АКТ-ДОПУСК №\_\_\_

для производства строительно-монтажных работ

на территории организации

г. Екатеринбург «01» июня 2017 г.

ООО «Инвестторгстрой», ТРЦ «Гринвич»

(наименование организации, действующего предприятия или строящегося объекта)

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель собственника здания: главный инженер ООО «Инвесторгстрой» Морошек Андрей Владимирович и

представитель подрядчика: директор ООО «АВ-Монтаж» Иванов Иван Иванович**, тел. 8-912-22-22-222**

составили настоящий Акт о нижеследующем:

Собственник здания предоставляет помещение в ТРЦ «Гринвич» по ул. 8 Марта, 46 в г. Екатеринбурге

(наименование осей, отметок и номер чертежа)

для производства **строительно-монтажных работ** в торговом модуле \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование торгового модуля; если будет производиться обслуживание систем пожарной сигнализации или кондиционирования – **указать здесь**)

\_запотолочные работы в местах общего пользования **НЕ планируются**\_

(будут ли запотолочные работы ВНЕ торгового модуля и по какой причине – **указать,** в случае наличия таких работ – сдача собранных потолков службе безопасности объекта)

под руководством технического персонала подрядчика на следующий срок:

начало «**20» июня 2017 г.** Окончание **«20» июля 2017 г.**

Время производства работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование территории | Возможное время для производства работ |
| 1 | Производство работ Арендаторами | 22:00-10:00 |

До начала работ необходимо выполнить следующие мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок выполнения | Исполнитель |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. Провести инструктаж о правилах трудового распорядка на объекте, заполнить список работников в приложении к Акту-допуску | До начала работ | ООО «АВ-Монтаж» |
| **2. Предоставить приказы о назначении ответственных за безопасное производство работ, охрану труда, пожарную безопасность, электробезопасность (4 группа допуска до 1000В в качестве административно-технического персонала, с предоставлением копии протокола проверки знаний и оригинала протокола для обозрения)** | **До начала производства работ** | ООО «АВ-Монтаж» |
| ***3. Выполнять и нести ответственность за безопасное производство работ, охрану труда, технику безопасности, производство работ на высоте, электробезопасность*** | **Постоянно** | ООО «АВ-Монтаж» |
| 4.Работникам на объекте выполнять правила внутреннего трудового распорядка, действующие на территории предприятия | С первого дня и постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 5.Своевременно доводить до сведения представителя собственника здания в письменном виде об изменении состава работников, занятых на объекте | Накануне дня изменения, до начала работ | ООО «АВ-Монтаж» |
| 6. Запретить допуск на объект работников, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 7. При привлечении работников сторонних организаций для выполнения работ на вверенном участке: - уведомлять об этом собственника здания официальным письмом; - проводить с ними инструктаж на рабочем месте с записью в журнале, контролировать соблюдение требований охраны труда | С первого дня привлечения работников | ООО «АВ-Монтаж» |
| 8. Обеспечить рабочих сертифицированной спец. одеждой, спец. обувью и др. средствами индивидуальной защиты в соответствии с профессией и видами работ. | С первого дня работы и постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 9. Обеспечить контроль за ношением и правильным пользованием спец.одежды и других средств индивидуальной защиты работниками | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 10. Провести инструктаж на рабочем месте, заполнить журнал инструктажа на рабочем месте, журнал по пожарной безопасности. | До начала указанных работ | ООО «АВ-Монтаж» |
| 11. Оградить и обозначить опасные зоны работ, вывесить запрещающие и предупреждающие знаки безопасности на рабочих местах | До начала работ и до их окончания | ООО «АВ-Монтаж» |
| 12. Запретить допуск на вверенную территорию посторонних лиц, а также работников незанятых работой на данной территории. | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 13. Содержать в чистоте и порядке проезды и проходы на производственной территории, а также проходы на рабочие места и подходы к ним, производить ежедневную уборку и вывоз мусора | С первого дня работы и  постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| **В случае оставления подрядчиком мусора собственник здания оставляет за собой право вывезти и утилизировать обнаруженный мусор самостоятельно с возложением затрат на подрядчика.**  **До момента компенсации затрат собственника на утилизацию мусора данный акт-допуск аннулируется** | | |
| 14. Складирование материалов и оборудования осуществлять в строго отведенном месте в соответствии с ППР | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 15. Для отопления помещений использовать электронагреватели заводского изготовления. | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 16. При производстве работ предусмотреть меры:  - по предотвращению загрязнений стройплощадки, примыкающей территории строительными, бытовыми и другими отходами; - по уменьшению загрязнений воздуха выбросами вредных веществ от транспорта. | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 17. Исключить шумовые работы | С 09:00 до 22:00 | ООО «АВ-Монтаж» |
| 18. Производство работ спецтехникой осуществлять в строгом соответствии с требованиями ППР и технологических карт | С первого дня работы и постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 19. Выполнение работ повышенной опасности осуществлять после выдачи наряд – допуска ответственным лицом подрядчика (Приложение Е, СНиП 12-03-2001) | С первого дня работы и постоянно при наличии опасных или вредных факторов | ООО «АВ-Монтаж» |
| 20. Подключение механизмов, оборудования осуществлять от обозначенных собственником здания источников электроснабжения (щит временного электроснабжения торгового модуля, предъявленный представителю собственника) | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 21. Обеспечивать работников технически исправными:  -оборудованием, механизмами, инструментами;  -средствами подмащивания;  -коллективными и индивидуальными средствами защиты. | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 22. Обеспечить в требуемом объеме наличие первичных средств пожаротушения на местах производства работ. | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 23. Исключить курение на объекте | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 24. Исключить вмешательство в инженерные системы торгового центра, обеспечить сохранность систем, в т.ч. теплоизоляция трубопроводов. Нести ответственность за сохранность инженерных систем торгового центра | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 25. Запретить появление сотрудников в рабочей одежде в холлах торгового центра в часы работы торгового центра | Постоянно | ООО «АВ-Монтаж» |
| 26. Выполнить установку приборов учета электроэнергии, холодной и горячей воды | До начала производства работ | ООО «АВ-Монтаж» |
| **За нарушение одного из вышеизложенных пунктов накладывается штраф в размере 3000 (Три тысячи) рублей, а также стоимость нанесенного ущерба имуществу собственника здания, а также имуществу арендаторов.**  **До момента компенсации затрат собственника данный акт-допуск аннулируется.** | | |

Список персонала, занятого при производстве работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО | Должность |
| 1 |  | Директор |
| 2 |  | Мастер |
| 3 |  | Монтажник |
| 4 |  | Монтажник |
| 5 |  | Монтажник |
| 6 |  | Монтажник |
| 7 |  | Монтажник |
| 8 |  | Монтажник |
| 9 |  | Монтажник |
| 10 |  | Монтажник |
| 11 |  | Монтажник |
| 12 |  | Монтажник |
| 13 |  | Монтажник |
| 14 |  | Монтажник |
| 15 |  | Монтажник |
| 16 |  | Монтажник |
| 17 |  | Монтажник |
| 18 |  | Монтажник |

Директор ООО «АВ-Монтаж» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.И. Иванов

(подпись)

Главный инженер ООО «Инвестторгстрой» А.В. Морошек